



**Future  
Construct**  
Wir erschaffen was zählt

## Neubaugaragen in Ilmenau am Standort Werner-von-Siemens-Straße mit Strom u. Licht zu vermieten!



Objekt: 5155 | 98693 Ilmenau

Warmmiete

79,00 €

Objektyp

Einzelgarage

### Future Construct AG

Bahnhofstr. 25  
85570 Markt Schwaben

Tel.: 08121 / 257 40 0  
Fax: 08121 / 257 40 50

marketing@futureconstruct.de  
<https://www.futureconstruct.de/>



**Future  
Construct**  
Wir erschaffen was zählt

## Daten

|            |                           |
|------------|---------------------------|
| ImmoNr     | 5155                      |
| Straße     | Werner-von-Siemens-Straße |
| Hausnummer | 999                       |
| PLZ        | 98693                     |
| Ort        | Ilmenau                   |
| Warmmiete  | 79,00 €                   |

### Future Construct AG

Bahnhofstr. 25  
85570 Markt Schwaben

Tel.: 08121 / 257 40 0  
Fax: 08121 / 257 40 50

marketing@futureconstruct.de  
<https://www.futureconstruct.de/>

## Beschreibung

Jetzt in Ilmenau - Neubaugarage reservieren!

Geplant ist die Errichtung eines Garagenhofes am Standort Werner-von-Siemens-Straße in Ilmenau, dessen Fertigstellung voraussichtlich 2026 erfolgen wird.

Damit das Projekt realisiert werden kann, möchten wir den Bedarf an Garagen in diesem Gebiet ermitteln. Ihre Rückmeldung ist uns dabei sehr wichtig.

Nutzen Sie die Gelegenheit, sich unverbindlich auf die Reservierungsliste setzen zu lassen und sichern Sie sich frühzeitig einen Stellplatz.

Wir informieren Sie schriftlich, sobald der Fertigstellungstermin feststeht.

Voraussichtlicher monatlicher Mietpreis: 79 EUR

Ihre Vorteile:

- Sie mieten direkt vom Eigentümer.
- Keine Kautions, keine Nebenkosten.
- Moderne, große und sichere Garagen.
- Jede Garage verfügt über einen eigenen Stromanschluss und Beleuchtung.
- Schützen Sie Ihr Fahrzeug vor Unwetter und Beschädigungen.
- Ggf. niedrigere Kfz-Versicherungsprämie aufgrund der Garagennutzung.

Die Bilder sind Beispielbilder von baugleichen Garagen, die wir errichtet haben.

Bei Interesse und weiteren Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

## Ausstattung Beschreibung

Unsere hochwertigen vollverzinkten Stahlkonstruktionsgaragen haben Außenmaße von 5,80 m x 2,90 m x 2,25 m.

Die Innenmaße sind 5,78 m x 2,80 m (ca. 16,18m<sup>2</sup>).

Jede Garage ist beleuchtet und mit einem Stromanschluss ausgestattet.



## Sonstige Angaben

Urheberrechtshinweis:

Die Bilder und Texte sind geistiges Eigentum der Future Construct AG. Eine unberechtigte Nutzung stellt eine Urheberrechtsverletzung dar, die anwaltlich nach § 97 Urheberrechtsgesetz (UrhG) gewürdigt wird.



Garagen



Beispiel Garage

## Future Construct AG

Bahnhofstr. 25  
85570 Markt Schwaben

Tel.: 08121 / 257 40 0  
Fax: 08121 / 257 40 50

marketing@futureconstruct.de  
<https://www.futureconstruct.de/>



Garten Beispiel



Garage Beispiel

## **Future Construct AG**

Bahnhofstr. 25  
85570 Markt Schwaben

Tel.: 08121 / 257 40 0  
Fax: 08121 / 257 40 50

marketing@futureconstruct.de  
<https://www.futureconstruct.de/>



## Ihre Ansprechpartnerin

**Frau Jutta Ducksch**

Future Construct AG  
Bahnhofstr. 25  
85570 Markt Schwaben

Telefon: 08121/257400

E-Mail: [reservierung@future-construct.de](mailto:reservierung@future-construct.de)

### Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

### Future Construct AG

Bahnhofstr. 25  
85570 Markt Schwaben

Tel.: 08121 / 257 40 0  
Fax: 08121 / 257 40 50

[marketing@futureconstruct.de](mailto:marketing@futureconstruct.de)  
<https://www.futureconstruct.de/>